



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 67 del 01/04/2026

PROPOSTA N. 558 del 31/03/2026

OGGETTO: AFFID. SERVIZI TECNICI DI PFTE, ESECUTIVA, CSP, CSE E DIREZIONE OPERATIVA DEI LAVORI DI "RECUPERO COMPLESSO EX CASE MARRAMIERO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: PARCHEGGIO, PIAZZA ED EDIFICIO POLIVALENTE" - CUP: J35G26000000005 CIG BB13572198

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 3 del 07.01.2026, prot. 296, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.73 del 27.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2026-28;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 in data 06/02/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2026/2028 integrato con il Piano degli Obiettivi e della Performance e disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi;

RICHIAMATA la decisione a contrarre n.34 del 23.02.2026 R.G. 273 del 23.02.2026, recante: "RECUPERO COMPLESSO EX CASE MARRAMIERO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: PARCHEGGIO, PIAZZA ED EDIFICIO POLIVALENTE" CUP J35G26000000005: 1) PRESA D'ATTO DIP 2) DEC. A CONTRARRE AFFID. SERVIZI TECNICI DI PFTE, ESECUTIVA, CSP, CSE E DIREZIONE OPERATIVA", che qui si intende integralmente riportata, con la quale è stato stabilito di procedere ai sensi dell'art.50 lett. b del D. Lgs. 36/2023, mediante procedura con affidamento diretto da espletarsi a mezzo trattativa diretta su piattaforma telematica MEPA;

DATO ATTO CHE:

- in data 25.02.2026, è avviata, su piattaforma MEPA, la procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto, al n. 6097369, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'ing. Ediseo Sabatino Granchelli per un importo complessivo da sottoporre a ribasso pari ad € € 139.456,30, oltre oneri contributivi (4%) e IVA e, secondo le indicazioni tecnico economiche allegate alla richiesta di offerta;
- durante la fase di pubblicazione della RDO di che trattasi sulla piattaforma telematica è stata compilata la richiesta di accesso alla scheda AVR (Avvio Verifica Requisiti) dell'ing. Ediseo Sabatino Granchelli;
- l'operatore economico invitato alla procedura ha risposto in qualità di mandatario di un costituendo RTP con indicazione degli altri professionisti mandanti e, pertanto, come richiesto dalla normativa in materia le verifiche preliminari vanno eseguite su tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento;
- necessitava procedere ad estendere le verifiche preliminari a tutti i componenti del costituendo RTP e la richiesta di accesso alla scheda AVR su MEPA precedentemente trasmessa riferita solamente all'ing. Ediseo Sabatino Granchelli non era modificabile; il call center ANAC ha dato indicazione di cancellare la scheda AVR tramite la scheda TVR e procedere a trasmettere una nuova scheda AVR sul portale tecnico ANAC FVOE 2.0 comprendente tutti gli operatori facenti parte del RTP;
- una volta ottenuto il fascicolo di tutti gli operatori si è proceduto alla richiesta del CIG tramite MEPA senza successo in quanto veniva segnalato l'errore ERR136 "il piano inviato nel body non è stato confermato" ed è stata richiesta assistenza tecnica sulla piattaforma MEPA, giusto ticket n.02541336;

- il servizio di supporto tecnico di MEPA ha girato alla Stazione Appaltante la risposta di ANAC che identifica tale errore come bloccante a causa di problemi legati all'interoperabilità tra le due piattaforme telematiche e successivamente anche il supporto ANAC ha confermato la problematica, giusto ticket 02848347;

ATTESO CHE, per le motivazioni sopra esposte, la Stazione Appaltante ha dovuto procedere ad annullare la procedura di affidamento diretto summenzionata, occorre dover procedere ad indire una nuova procedura per l'individuazione di un operatore economico cui affidare i servizi tecnici indentificati dalla DRG n. 273/2026;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore a 5.000 euro, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-MEPA e/o a soggetti aggregatori, centrali di committenza, strumenti informatici di negoziazione e similari, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018;

PRESO ATTO che:

- per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione si è avvalsa della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA, conforme al disposto dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, utilizzando altresì gli elenchi di operatori ivi presenti;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023;
- che in considerazione della natura intellettuale del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 e, di conseguenza, risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

VISTI:

- la procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto, avviata su piattaforma MEPA in data 25.02.2026 al n. 6097369, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'ing. Ediseo Sabatino Granchelli, successivamente revocata per le motivazioni sopra esposte;
- La conferma dell'istruttoria informale a cura del RUP, già precedentemente effettuata, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali che ha individuato il soggetto affidatario nell'operatore economico: Ing. Ediseo Sabatino Granchelli, generalità in atti;

DATO ATTO che l'operatore economico selezionato è giudicato idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, giusta documentazione in atti;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

FINE E OGGETTO DEL CONTRATTO: Affidamento dei servizi tecnici di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione esecutiva, CSP, CSE e Direzione operativa”;

FORMA DEL CONTRATTO: Ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica

certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

CLAUSOLE ESSENZIALI: contenute nella documentazione della procedura di affidamento che sebbene non allegata è parte integrante della presente;

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, operando la scelta del soggetto cui affidare la prestazione, giudicato in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tra quelli iscritti in elenco su piattaforma MEPA;

CONTRAENTE: Ing. Ediseo Sabatino Granchelli, generalità in atti;

DATO ATTO ALTRESÌ che:

- ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., si segue il criterio del minor prezzo;
- necessita coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO CHE in data 25.03.2025 è avviata, su piattaforma MEPA, la procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto, al n. 6182861, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'ing. Ediseo Sabatino Granchelli per un importo complessivo da sottoporre a ribasso pari ad € € 139.456,30, oltre oneri contributivi (4%) e IVA e, secondo le indicazioni tecnico economiche allegate alla richiesta di offerta;

VISTA l'offerta presentata dall'ing. Ediseo Sabatino Granchelli in qualità di legale rappresentante del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti denominato "GRANCHELLI-PIQUADRO ENGINEERING SRL-ARCES" tra l'ing. Ediseo Sabatino Granchelli (mandatario), la soc. Piquadro Engineering srl (mandante), l'arch. Mariacristina Arces (mandante) per un ribasso del 3,00%, sull'importo di € 139.456,30, ammontante ad € 135.272,61 oltre oneri previdenziali (4%) ed iva (22%) per un importo complessivo di € 171.633,88;

DATO ATTO che:

- con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 63/2023, è attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, dall'ing. Ediseo Sabatino Granchelli, in qualità di legale rappresentante e mandatario del costituendo RTP, dal mandante PIQUADRO ENGINEERING S.R.L., nonché dall'arch. Mariacristina Arces in qualità di giovane professionista ai sensi dell'art. 39, comma 1 ALLEGATO II.12 del D. Lgs. n. 36/2023, documentazione in atti;
- il Rup ha avviato con la precedente procedura la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali necessari nei confronti dei soggetti interessati di cui agli artt. 94, 95, e seguenti del D. Lgs 36/2023, sulla piattaforma ANAC FVOE 2.0, documentazione in atti;
- ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs.36/2023 "*L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace*";
- in atti risulta che le verifiche precedentemente effettuate sul portale ANAC FVOE 2.0 hanno avuto riscontro positivo talché è possibile procedere con l'aggiudicazione immediatamente efficace a termine dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs 36/2023 nei confronti del costituendo RTP denominato "GRANCHELLI-PIQUADRO ENGINEERING SRL-ARCES";

VISTA la Dichiarazione di congruità per l'affidamento diretto dei servizi tecnici in oggetto, del Responsabile Unico del Progetto, giusto Protocollo n. 10230 del 31.03.2026, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J35G26000000005**;
- è stato acquisito il seguente CIG **BB13572198** tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac integrata con MEPA, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ai sensi dall'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile Unico di Progetto è l'arh. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D. Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

TENUTO CONTO che il finanziamento dell'appalto di che trattasi di € 135.272,61 oltre oneri previdenziali (4%) ed iva (22%) per un importo complessivo di € 171.633,88, è imputato al capitolo di spesa **2760/26/2026**;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 20.02.2026, è stato approvato il PIAO 2026/2028 nel quale è assorbito Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2026/2028;
- Il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27.11.2025;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il D. Lgs. 36/2023;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

PER I SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, CSP, CSE E DIREZIONE OPERATIVA (ART. 2 ALL. II.14 DEL D. LGS. 36/2023) DEI LAVORI DI "RECUPERO COMPLESSO EX CASE MARRAMIERO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: PARCHEGGIO, PIAZZA ED EDIFICIO POLIVALENTE" - CUP: J35G2600000005 CIG BB13572198

- 1) di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto:**
 - degli esiti della Trattativa diretta ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, avviata con richiesta di offerta, in data 25.03.2026, a mezzo piattaforma telematica MePA, giusta trattativa n. 6182861, nei confronti dell'ing. Ediseo Sabatino Granchelli in qualità di legale rappresentante del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti denominato "GRANCHELLI-PIQUADRO ENGINEERING SRL-ARCES" tra l'ing. Ediseo Sabatino Granchelli (mandatario), la soc. Piquadro Engineering srl (mandante), l'arch. Mariacristina Arces (mandante);
 - dell'allegata attestazione di congruità dell'offerta rilasciata dal RuP, giusto Protocollo n. 10230 del 31.03.2026;
 - del possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'operatore economico offerente, giusta documentazione in atti;
- 3) di affidare**, per quanto in premessa riportato all'ing. Ediseo Sabatino Granchelli in qualità di legale rappresentante del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti denominato "GRANCHELLI-PIQUADRO ENGINEERING SRL-ARCES" tra l'ing. Ediseo Sabatino Granchelli (mandatario), la soc. Piquadro Engineering srl (mandante), l'arch. Mariacristina Arces (mandante), generalità in atti, l'appalto relativo ai servizi sopra specificati, per la somma di € 135.272,61 oltre oneri previdenziali (4%) ed iva (22%) per un importo complessivo di € 171.633,88, documentazione in atti;
- 4) di stabilire**, in attuazione di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., che:
 - 🕒 il fine che si intende perseguire con il contratto di servizio è quello di ottenere i servizi tecnici relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, Direzione operativa, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori connessi al "RECUPERO COMPLESSO EX CASE MARRAMIERO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: PARCHEGGIO, PIAZZA ED EDIFICIO POLIVALENTE";
 - 🕒 il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione del servizio in oggetto;

⌚ il contratto sarà stipulato secondo lo schema di Lettera commerciale contenente patti e condizioni a firma del Responsabile del Servizio 3° Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;

- 5) **di dare e prendere atto** che, ai sensi dell'art. 39 comma 1, Allegato II.12 del D. Lgs 36/2023, il raggruppamento prevede la presenza di un giovane professionista nella persona dell'arch. Mariacristina Arces in qualità di mandante del raggruppamento stesso;
- 6) **di dare atto che**, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione di cui sopra è immediatamente efficace;
- 7) **di impegnare** in favore del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti denominato "GRANCHELLI-PIQUADRO ENGINEERING SRL-ARCES", generalità in atti, € 135.272,61 oltre oneri previdenziali (4%) ed iva (22%) per un importo complessivo di € 171.633,88, a valere sul capitolo di spesa **2760/26/2026**;
- 8) **di ribadire che**:
- ⌚ che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;
 - ⌚ il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J35G26000000005**;
 - ⌚ è stato acquisito il seguente CIG **BB13572198** tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac integrata con MEPA, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- 9) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 10) **di demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;
- 11) **di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;
- 12) **di trasmettere** la presente:
- ⌚ al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza;
 - ⌚ all'Appaltatore.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 558 del 31/03/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 01/04/2026

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 558 del 31/03/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 02/04/2026.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 708

Il 09/04/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 470 del 02/04/2026 con oggetto: **AFFID. SERVIZI TECNICI DI PFTE, ESECUTIVA, CSP, CSE E DIREZIONE OPERATIVA DEI LAVORI DI "RECUPERO COMPLESSO EX CASE MARRAMIERO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: PARCHEGGIO, PIAZZA ED EDIFICIO POLIVALENTE" - CUP:**

J35G2600000005 CIG BB13572198

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 09/04/2026.